

Kurzbaubeschrieb Gebäudehülle

Projekt: I57 Technologiezentrum, Laufenburg

Bauherr: FB Data AG, Werkstrasse 12, 5080 Laufenburg

Verteiler: Bauherr, Architekt

Datum: 17.09.2024 / jm



Der Architekt:
Frei Architekten AG

Der Bauherr
FB Data AG

Der Grundeigentümer:
FB Real Estate AG

.....

.....

.....

Allgemein	Im Kurzbaubeschrieb Gebäudehülle sind die wesentlichen Raum- und Materialspezifikationen zur Konstruktion des Gebäudes sowie der Fassade definiert.
Konstruktion	Geschossdecken Untergeschoss und Bürokopf als Ortsbetonflachdecken, Geschossdecken Obergeschoss als Rippendecke Aussenwände in Beton Innenwände in Beton / Kalksandstein Innenwände Bürokopf in Beton / Leichtbauweise
Fassade	Der umlaufende Sockel ist aus hellem Beton. Die Längsfassaden darüber sind mit einem grossen sinusförmigen Wellblech aus Chromstahl oder Alu-Profilen verkleidet. Den Längsfassaden vorgesetzte Elemente wie Fluchttreppenhäuser, Entrauchungs- und Kühlungsöffnungen und Dachwasserfallrohre aus Chromstahl oder Alu. Die Westfassade besteht über dem Betonsockel aus PV-Elementen die leicht geneigt sind. Die Eingangsfassade im Osten wird dominiert durch das riesige, begrünte Vordach mit runden Oblichtern und Dachöffnungen. Unter diesem Dach liegen der vollverglaste Eingang, die Cafeteria sowie im Süden die Anlieferungsrampen und die Entsorgung. Die drei Büroggeschosse darüber sind grossflächig verglast mit Brüstungen, die mit PV-Elementen bestückt sind. Das dem Bürokopf vorgelagerte runde Haupttreppenhaus ist aus hellem Beton. Das Technikgeschoss ist mit Chromstahl oder Alu-Profilen verkleidet.
Dach	Flachdach mit bituminöser Abdichtung, Wärmedämmung, extensiv begrünt mit aufgeständerter PV-Anlage. Vordach mit bituminöser Abdichtung, extensiv begrünt.
Fenster Bürokopf	Bürokopf mit Pfosten-Riegel-System in Chromstahl oder Alu-Profilen verkleidet.
Sonnenschutz Bürokopf	Fenster mit windstabiler ZIP-Storen in hellem Ton